

**Verslag openbare jaarvergadering Algemeen Bestuur 't Dorpshuus Hoenderloo
maandag 30 maart 2026, 20.00 uur.**

Aanwezig namens de diverse gebruikersgroepen:

Gebruikersgroep:	Vertegenwoordiger(s):	Gebruikersgroep:	Vertegenwoordiger(s):
GTH Torpedo	Janny Wolfswinkel	Muziekvereniging VIOS	Johan Berkouwer
Biljartgroep 't Dorpshuus	Bertus van Dronkelaar	Hoenderlose Toneel Club	Claudia Berkhout
Biljartgroep Veldheim	Rob Spelde	Hoenderloo's Belang	Werner Ludwig
Dames Contactgroep Hoenderloo	Ans Aartsen	Dartvereniging	Ron van den Heuvel
Historisch Hoenderloo in Beeld	Ans Aartsen	De Krimdansers	Edith van Calcar
Hoenderlose Zaken Vereniging	(verhinderd)	Hoenderlose Activiteiten Jongeren Organisatie HAJO	André van den Brink
Het Nieuwe Initiatief	(verhinderd)	Popkoor Unity	Anly van Oostendorp
Vereniging van Vrijwilligers van De Hoge Veluwe	(verhinderd)		
IKC Hei en Bos	(verhinderd)	Inkoop en bevoorrading	(verhinderd)
Yoga	(verhinderd)	Bewegen voor ouderen (Fit & Fun)	(verhinderd)

Naast de bovenstaande bestuursleden zijn aanwezig: Ingrid Huisman, Werner Ludwig, Frank Solleveld, Helna Solleveld, Tonny Westerveld en Karel Wolffensperger.

1. Opening en verwelkoming

Voorzitter Wim Hut opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. Mededelingen

1. Naar aanleiding van een vraag over het verslag van de jaarvergadering van 2025 wordt afgesproken dat dit verslag wordt gepubliceerd op de site van 't Dorpshuus.
2. DB-lid Marloes Dijkhout is vanwege ziekte verhinderd.
3. De bouwwerkzaamheden in verband met de uitbreiding van de keuken gaan van start op maandag 20 april. De verwachting is dat de bouw van de keuken kan worden afgerond voor de bouwvak (20 juli). Na de bouwvak worden de overige werkzaamheden verricht (aanpassingen toiletgroep, verplaatsen trap op podium naar de keuken, installeren nieuw bar, restyling etc.).
4. De sleutels van het drankenmagazijn zijn al vermist sinds begin maart. Iedereen wordt verzocht om te kijken of deze niet per ongeluk zijn meegenomen. Claudia Berkhout stelt voor om alle sleutels te voorzien van een grote sleutelbal om ongewild meenemen te voorkomen.
5. Dringend verzoek aan alle gebruikers om na het gebruik van faciliteiten materialen en meubilair op te ruimen en weer terug te zetten op de juiste plaats, zodat andere gebruikers hiervan geen hinder ondervinden.

3. Verslag AB-vergadering 26 januari 2026.

Werner Ludwig wijst erop dat de eerstvolgende AB-vergadering gepland staat voor maandag 1 juni. Dat is ook de avond waarop Hoenderloo's Belang vergadert. Afsproken wordt om de AB-vergadering te verplaatsen naar maandag 8 juni.

Verder wordt het verslag van 26 januari wordt zonder op- of aanmerkingen vastgesteld.

4. Stand van zaken verbouwing

De bouw gaat van start op maandag 20 april en zal duren tot medio september. De voorzitter geeft een korte toelichting van de werkzaamheden die zullen plaatsvinden.

1. **Algemeen:** Alle gebruikers worden erop gewezen dat de verbouwing op sommige moment overlast zal veroorzaken, die niet altijd is te voorkomen. Op sommige momenten zal het improviseren zijn, maar het eindplaatje moet daarbij in het oog worden gehouden. Tijdens de bouw zullen zo veel mogelijk stofschotten worden geplaatst om vervuiling en geluidsoverlast zo veel mogelijk te voorkomen of te beperken.
2. **Veluwonen:** Het DB heeft gevraagd aan Veluwonen of er tijdens de verbouwing in voorkomende gevallen een beroep kan worden gedaan op ruimtes in Veldheim. Vanwege bouwplannen die nu worden ontwikkeld voor Veldheim is dat helaas niet mogelijk.
3. **Herinrichting buitenterrein:** Zodra de verbouwing van de keuken is afgerond (medio juli) zal ook het buitenterrein opnieuw worden ingericht. Op de hoek van het gebouw komt een invalidenparkeerplaats, het voorterrein en het terras aan de kant van het Muziekbos worden opgehoogd en nieuw ingericht. Ook de parkeerplaatsen aan de zij- en achterkant van het gebouw worden opnieuw ingericht. De uitstraling van het buitenterrein is wat straatmeubilair zo veel mogelijk overeenkomstig het Muziekbos.
4. **Bibliotheekbus:** Ingrid Huisman vraagt of er bij de herinrichting van het terrein rekening wordt gehouden met de standplaats van de bibliotheekbus van CODA (dinsdags van 16.30 tot 17.30 uur). Wim Hut: Dat is inderdaad het geval; de bus kan geparkeerd worden op het parkeerterrein aan de zijkant van het gebouw.
5. **Parkeerverbod Delenseweg:** De gemeente heeft voorgesteld om een parkeerverbod in te stellen langs de Delerweg, zodat vrachtwagens die het Deelerwoud in- of uitrijden niet gehinderd worden door auto's.
6. **Aanpassingen toiletgroep:** Het VSB-fonds, een van de subsidieverstrekkers, stelt een aantal eisen aan de toegankelijkheid van het gebouw voor mensen in een rolstoel voordat zij subsidie toezeggen. Een van die eisen is een aanpassing van de toiletgroep. Het DB heeft ervoor gekozen om het herentoilet met urinoirs te verbouwen tot invalidentoilet en het herentoilet te maken op de plaats waar nu het invalidentoilet is. Daardoor vervalt het bestaande herentoilet; de verwachting is dat met drie toiletten plus een invalidentoilet er voldoende toiletten beschikbaar zijn.
De twee deuren naar de toiletgroep blijven gehandhaafd: de linkerdeur verschaft toegang tot het invalidentoilet en de rechterdeur geeft toegang tot de toiletten en de urinoirs. Daarmee vervalt het onderscheid tussen dames- en herentoiletten.
Met genoemde aanpassingen voldoet het invalidentoilet ruimschoots aan de eisen van het VSB-fonds en is er ook ruimte voor een aankleedtafel voor baby's.
7. **Interieurcommissie:** Aan interieurontwerper Jenny Bouwman is gevraagd een offerte te maken voor de restyling van soos, keuken, podium en serre. Het gaat hierbij om zowel kleurgebruik als meubilair en materialen.
Claudia Berkhout en Hanneke van Kan zullen met Wim van der Meer en Henri Zeevalkink de

interieurcommissie vormen die zich met Jenny Bouwman buigt over de voorstellen. Aan GTH wordt gevraagd om uit hun gelederen iemand te vragen om deel te nemen aan deze commissie.

8. **Materiaalkeuze meubilair:** Edith van Calcar verzoekt de interieurcommissie om bij de keuze voor stoelen en tafels te kiezen voor lichte materialen. Met name de huidige tafels zijn te zwaar.
9. **Nooddeur:** Helna Solleveld vraagt of de nooddeur in de soos aan de kant van het Muziekbos wordt afgesloten. Er is op dit moment namelijk al weinig ruimte om langs de wanden materialen op te slaan. Aangegeven wordt dat de nooddeur aan de kant van het Muziekbos gehandhaafd blijft. De nooddeur die leidt naar de voorkant van het gebouw kan worden afgesloten. Daarnaast wordt bekeken of de open haard moet worden gehandhaafd of dat deze permanent kan worden dichtgemaakt, mede vanwege geuroverlast.
10. **Inzet vrijwilligers:** Frank Solleveld vraagt of er tijdens de bouw gebruik wordt gemaakt van de inzet van vrijwilligers. Het DB geeft aan dat dit zeker het geval is; zodra er taken liggen die door vrijwilligers kunnen worden verricht zal hiervan gebruik worden gemaakt om de kosten van de aannemer te beperken.

5. Jaarrekening 2025

Penningmeester Wim van der Meer geeft een toelichting op de jaarrekening over 2025. De algemene conclusie is positief met een exploitatieresultaat van circa € 30.000, terwijl de balans vergelijkbaar is met die van 2024. Het grootste deel van het resultaat is toegevoegd aan de voorziening verduurzamingsmaatregelen. De inkomsten over 2025 (o.a. huur, omzet bar, subsidies, intrest, donaties) bedroegen een kleine € 130.000.

Door de getroffen verduurzamingsmaatregelen (dakisolatie, na-isolatie spouwmuren en aanleg zonnepanelen) zijn zoals verwacht de energiekosten aanzienlijk gedaald. Ook kan worden vastgesteld dat extra activiteiten, waaronder de Kerstbingo die eind december 2025 is gehouden, heeft gezorgd voor een substantiële extra omzet, die maar liefst 20% bedraagt van de totale omzet.

Er komen echter nog een aantal belangrijke investeringen aan, zoals het vervangen van de cv-installatie, die hoge kosten met zich zullen meebrengen.

Voorzitter Wim Hut geeft aan dat we er financieel goed voor staan en daar mogen we trots op zijn.

De kascommissie, die dit jaar bestond uit Johan Berkouwer en Frank Solleveld, complimenteert de penningmeester met het gevoerde financiële beleid en verleent de penningmeester decharge. Een ondertekend exemplaar van het verslag van de kascommissie wordt verstrekt aan de secretaris.

In verband met het aftreden van Johan Berkouwer als lid van de kascommissie zal Rob Spelde met Frank Solleveld de kascommissie vormen voor de jaarrekening van 2026.

8. Wat verder ter tafel komt / rondvraag

1. Karel Wolffensperger: Kan het Dagelijks Bestuur aangeven wat het effect is geweest van het bezoek van Koningin Maxima? Voorzitter Wim Hut geeft aan dat we naast veel positieve reacties vooral een toenemende belangstelling hebben gezien voor het gebruik van de faciliteiten van het Dorpshuus. Daarnaast is het ook belangrijk om te melden dat het Oranjefonds, waarvan het koningspaar beschermheer en beschermvrouw is, ons een subsidie heeft toegezegd van € 30.000.
2. Ingrid Huisman: De buitenverlichting rond het gebouw is al verbeterd, alleen blijft het nog steeds donker op het parkeerterrein achter het Dorpshuus. Henri Zeevalkink geeft aan dat dit

onderwerp wordt meegenomen in de plannen voor de herinrichting van het terrein rond het gebouw, zodat dit probleem naar verwachting voor de winter is verholpen.

3. Tonny Westerveld: Hoe lang kan de bestaande vaatwasser nog worden gebruikt? Om hierin te voorzien is het plan om de bestaande vaatwasser tijdelijk een plaats te geven achter de bar, zodat er blijvend gebruik van kan worden gemaakt.
4. Bertus van Dronkelaar: Zorgen zestig zonnepanelen niet voor een overcapaciteit aan elektriciteit, waardoor terugleverkosten moeten worden betaald aan de energieleverancier? Henri Zeevalkink geeft aan dat dit niet het geval is. Aan elk zonnepaneel hangt een omvormer met een regelunit, die ervoor zorgt dat bij een te hoge energieopbrengst de zonnepanelen automatisch worden uitgeschakeld, waardoor terugleverkosten worden voorkomen.
5. Rob Spelde heeft zijn zorgen geuit over het plan om te stoppen met de verkoop van van flesjes bier. Het Dagelijks Bestuur heeft inmiddels besloten om terug te komen op dit voorstel; flesjes bier blijven gewoon in omloop en zullen bij reguliere gebruikersevenementen worden verstrekt. Bij grotere evenementen zal echter gebruik worden gemaakt van de tapinstallatie.

9. Sluiting

De voorzitter dankt alle aanwezigen voor inbreng en belangstelling en sluit de vergadering.

Vergaderdata 2026:

2026:	
Dagelijks Bestuur:	Algemeen Bestuur:
Donderdag 23 april 20.00 uur	
Donderdag 21 mei 20.00 uur	Maandag 8 juni 20.00 uur
Donderdag 18 juni 20.00 uur	
Donderdag 20 augustus 20.00 uur	
Donderdag 24 september 20.00 uur	
Donderdag 22 oktober 20.00 uur	Maandag 26 oktober 20.00 uur: voorlopige jaarrekening 2026 en begroting 2027
Donderdag 19 november 20.00 uur	
Donderdag 17 december 20.00 uur	